

Documents requis pour un achat

Les documents suivants sont nécessaires pour mener à bien votre demande de prêt hypothécaire :

- Preuve de mise de fonds et actifs :**
- Lettre de don (avec preuve) et/ou
- État des comptes de placement et/ou
- État des comptes REER et/ou
- Copie du livret de banque des 3 à 6 derniers mois
- _____
- Offre d'achat complète
- Fiche MLS
- Au besoin :**
- Certificat de conformité de la fosse septique
- Certificat d'analyse d'eau
- Baux
- Si achat privé :**
- Offre d'achat
- Baux
- Comptes de taxes
- Au besoin : certificat de localisation
- Au besoin : photo de la propriété

Preuve de revenu :

- Salarié :**
- Lettre d'emploi (date d'embauche, salaire brut et position)
- Talon de paie
- Travailleur autonome :**
- Avis de cotisation des 2-3 dernières années
- Au besoin : rapport d'impôt, états financiers

Télécopie au soin de Benoit Sylvestre au (418) 230-0117